# HOUSING RADAR

## 市原市エリア

2023 ハウジングレーダー8月3日号

〒263-0015 千葉県千葉市稲毛区作草部 2-9-16 笠原ビル 302 TEL.043-306-1821 FAX.043-306-1822
企画制作：
発　　行：株式会社新東京AD

新築　中古　売地　マンション　賃貸

お問い合わせの際は「ハウジングレーダーを見ました」と伝えてください。

●建築条件付とは…建築条件付と記入されている物件は、土地売買契約後一定期間内に売主・代理と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返しします。●〈税込〉とは消費税込という意味です。●媒介物件については規定に仲介手数料を別途申し受けます。仲介手数料に10%の消費税がかかります。●広告制作中の売約物件につきましてはご容赦下さい。●当社広告主各位には正しい広告掲載をお願いしております。物件の詳細については、各不動産会社にお問い合わせください。●広告有効期限は、発行日より1週間とさせて頂きます。

パートスタッフ
大募集

管理物件巡回定期清掃
要普通運転免許
未経験OK!!
ライフスタイルに合わせて働ける
1日2-3H~OK!!

| | |
|---|---|
| 仕事内容 | 弊社管理物件（アパート・マンション・駐車場・モデルハウス等）の巡回定期清掃及び除草作業 |
| 時　給 | 1000円~ |
| 時　間 | 1日2~3時間程度からOK ※要相談 |
| 待　遇 | 交通費支給（規定あり）、清掃道具支給 |

宅建業 千葉県知事(4)第15390号　建設業 千葉県知事許可(般-3)第43698号
株式会社アセットホーム　お問い合せ ☎(0436)42-6300
■ホームページURL http://www.asset-h.com　■E-mail.info@asset-h.com　〒290-0062 市原市八幡489番地1　FAX.0436-42-6700

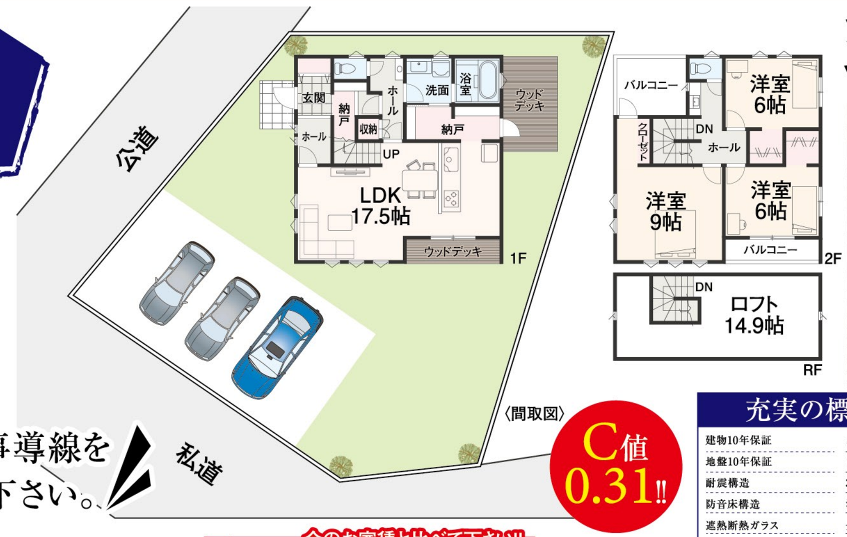
求人
大募集!!
わたしたちと一緒に働いてみませんか?
（見習・職人）正社員・請負職人
40年以上の実績を持つ熟練職人が丁寧に施工

| | |
|---|---|
| 待　遇： | 社会保険・厚生年金・退職金制度・賞与年2回・能力給UP制度・最低保証あり・大型連休あり・車通勤可（交通費支給） |
| 給　与： | （正・見習）13,000円/日、（正・職人）16,000円/日、（請負職人）1,000,000円以上/月可 |
| 時　間： | 7:00~（現場によります）★休日：日曜・祝日 |
| 業務内容： | 太陽光パネル~屋根工事業全般取扱 |
| 業務エリア： | 市原市内を中心に県内の仕事を行っております。 |

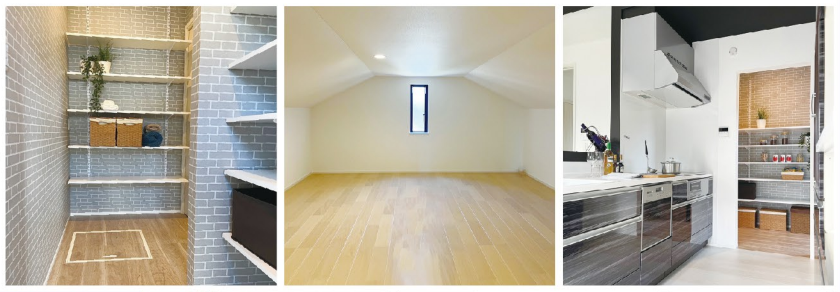
ご相談無料
無料点検・リフォーム
屋根のお悩み山崎瓦店にお任せ下さい!
伝統と技術を継承する
(有)山崎瓦店
採用担当 山崎
千葉県知事許可(般-29)第51027号
TEL.0436-21-2465

## One`s Garden 大厩
新築住宅

売主手数料不要!!


公道
私道
玄関
ホール
納戸
収納
ホール
洗面
浴室
ウッドデッキ
納戸
UP
LDK 17.5帖
ウッドデッキ
1F
バルコニー
洋室 6帖
クローゼット
DN
ホール
洋室 9帖
洋室 6帖
バルコニー
2F
DN
ロフト 14.9帖
RF
〈間取図〉

# 現地内覧会!! 8/5㊏8/6㊐



便利な家事導線を体感して下さい。

C値0.31!!

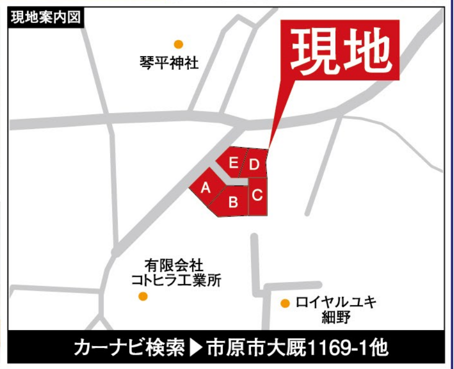
新築価格
**3,380万円〈税込〉**

今のお家賃と比べて下さい!!
お支払い例
・3,380万円借入・35年返済
・金利0.625%・頭金0円・ボーナス払いなし
月々**89,619円**

フラット35S対応住宅!!

### 充実の標準装備

| | |
|---|---|
| 建物10年保証 | オールインワン浄水栓 |
| 地盤10年保証 | カップボードW1800 |
| 耐震構造 | 3面鏡シャンプードレッサー |
| 防音床構造 | 浴室換気乾燥暖房機 |
| 遮熱断熱ガラス | 全室照明器具付 |
| テレビモニターインターホン | カーテンレール付 |
| 食器洗い乾燥機 | 1.2Fシャワートイレ…etc |

現地案内図

現地
琴平神社
A
B
C
D
E
有限会社コトヒラ工業所
ロイヤルユキ細野
カーナビ検索▶市原市大厩1169-1他

■交通/JR内房線「八幡宿」駅バス10分停歩8分 ■土地面積/225.49㎡(68.21坪) ■建物面積/106.81㎡(32.31坪)
■間取/4LDK+S+ロフト(R5年7月完成予定) ■建確No/千健住第222970号 ■所在/市原市大厩 売主に付仲介手数料不要

## 市原市 村上
建築条件付売地

# 広々125坪!! 全2区画!!

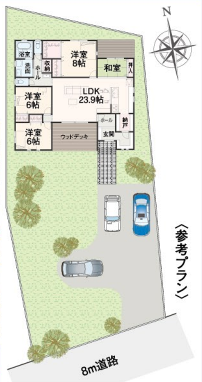
国府小学区!!
広いお庭でガーデニングをお楽しみください!!

★高気密・高断熱住宅!! ★安心!! 気密検査全棟実施!!

販売価格
**1,120万円~**

市原インターまで車で5分!!
平家!! 中庭!! ガレージ!!
売主手数料不要!!

〈イメージ写真〉


N
浴室
洗面
ホール
収納
洋室 8帖
和室
押入
LDK 23.9帖
洋室 6帖
洋室 6帖
ウッドデッキ
ホール
納戸
玄関
8m道路
〈参考プラン〉

■交通/JR内房線「五井」駅車7分 ■土地面積/A区画：448.69㎡(135.72坪)、B区画：410.82㎡(124.27坪)
■地目/原野 ■現況/更地 ■用途/調整(60/100%) ■所在/市原市村上 ※建築条件付
売主に付仲介手数料不要

### パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー
## テクノストラクチャーで建てる地震保証の家!!

〈施工例イメージパース〉

プランニング・見積は無料です。

## 市原市 東国分寺台
建築条件なし売地

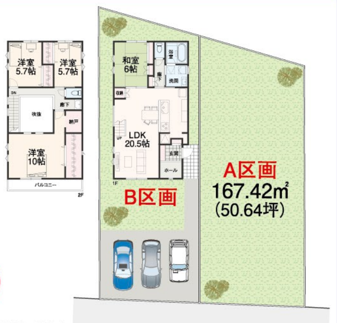
# 敷地広々 50坪と53坪!!

★都市ガス・本下水・公営水!! ★建築条件なし!! ★一括売却購入可!!

A区画販売価格
**1,680万円**

B区画販売価格
**1,780万円**

★バス停徒歩3分!!
★国分寺台東小学校まで徒歩5分!!


洋室 5.7帖
洋室 5.7帖
吹抜
廊下
納戸
洋室 10帖
バルコニー
2F
和室 6帖
浴室
洗面
LDK 20.5帖
玄関
ホール
1F
B区画
A区画
167.42㎡
(50.64坪)
6m道路
〈参考プラン〉

■交通/JR内房線「五井」駅車7分 ■土地面積/167.42㎡(50.64坪)~178.13㎡(53.88坪) ■地目/山林
■現況/更地 ■用途/第一種低層住居専用地域(50/100%) ■所在/市原市東国分寺台 〈専任媒介〉

### パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー
## テクノストラクチャーで建てる地震保証の家!!

〈イメージパース〉

プランニング・見積は無料です。

## 市原市 島野
建築条件なし売地

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

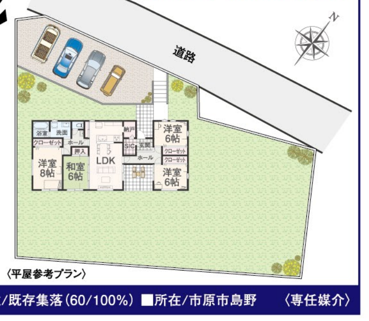
〈平家イメージパース〉

敷地広々193坪!!
五井駅から車10分!!

★陽当り良好!!
★建築条件はございません!!

販売価格
**1,930万円**

将来平成通り面!!


道路
N
浴室
洗面
クローゼット
ホール
押入
洋室 8帖
和室 6帖
LDK
納戸
SIC
玄関
ホール
洋室 6帖
クローゼット
洋室 6帖
〈平屋参考プラン〉

■交通/JR内房線「五井」駅まで車で10分 ■土地面積/639.39㎡(193.41坪) ■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/既存集落(60/100%) ■所在/市原市島野 〈専任媒介〉

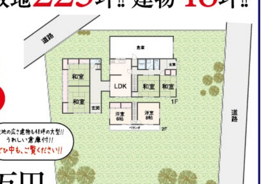
## 市原市 山倉
中古住宅

国分寺台隣接!!
敷地223坪!! 建物48坪!!

★陽当り良好!!
★ミサワホーム施工!!

8月中にご成約の方には10万円分リフォーム券プレゼント!!

販売価格
**2,380万円**


道路
倉庫
和室
和室
LDK
和室
和室
玄関
洋室 6帖
洋室 8帖
1F
2F
道路
敷地の広さ建物も48坪の大型!!
うれしい倉庫付!!
ぜひ中も、ご覧ください!!
〈間取図・区画図〉

■交通/JR内房線「五井」駅車10分 ■土地面積/739.98㎡(223.84坪)
■建物面積/159.00㎡(48.09坪) ■間取/6DK(S49年1月築)
■所在/市原市山倉 〈専任媒介〉

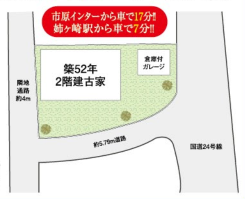
## 市原市 姉ヶ崎
売地

広告初掲載!!
敷地145坪!! 古家付!!

市原インターから車で17分!!
姉ヶ崎駅から車で7分!!

★陽当り良好!!
★国道沿いでお出掛けに便利!!

販売価格
**1,480万円**


築52年
2階建古家
倉庫付ガレージ
隣地通路約4m
約5.79m道路
国道24号線

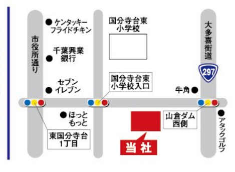
■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅車7分 ■土地面積/482.64㎡(145.99坪)
■地目/宅地 ■現況/古家有 ■用途/第二種低層住居専用地域(60/100%)
■所在/市原市不入斗 〈専任媒介〉

Panasonic Builders Group
パナソニックビルダーズグループ

Direct construction ワンズホーム
# ONE'S HOME

ワンズホーム市原
お問合せは TEL. 0436 67-1511

千葉県知事免許(4)第14885号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可千葉県知事(般ー2)第42619号
建築士事務所登録 千葉県知事-6354号 〒290-0074 千葉県市原市東国分寺台4丁目2-6

当社案内図

市役所通り
ケンタッキーフライドチキン
千葉興業銀行
セブンイレブン
ほっともっと
東国分寺台1丁目
国分寺台東小学校
国分寺台東小学校入口
当社
山倉ダム西側
牛角
大多喜街道
297
アタックゴルフ

HPリニューアルしました!!
物件や建築の情報が盛りだくさん!!
ワンズホーム 検索
公式Facebook、Instagramもご覧ください